



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО КБР

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

с.п. Малка
(место составления акта)

“ 24 ” декабря 20 19 г.
(дата составления акта)
15 час. 00 мин.
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля,
юридического лица, индивидуального предпринимателя

юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, индивидуального предпринимателя, гражданина

№ 84

По адресу/адресам: КБР, р-н Зольский, с.п. Малка ул. Ленина 66
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения № 78/02 от 25.11.2019 г. заместитель руководителя Управления
Росреестра по КБР Дмитриева В.С.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, выездная и документарная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

МКОУ «СОШ №3» с.п. Малка Зольского муниципального района КБР

(наименование юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, фамилия, имя, отчество (последнее – при
наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 24 ” декабря 20 19 г. с 12 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. Продолжительность 1 ч.

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или
при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: составила 2 раб. дня / 1 час

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Баксанским межмуниципальным отделом Управления Росреестра по КБР.

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): Директор МКОУ
(заполняется при проведении выездной проверки)

«СОШ №3» с.п. Малка Зольского муниципального района КБР Кушхов В.А.

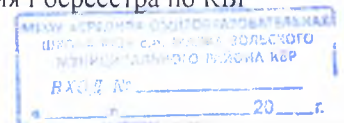
В. Кушхов вручено под роспись 06.12.2019 в 10:37.
(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:
не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Карданов Азрет Гисович,

ведущий специалист – эксперт Баксанского межмуниципального отдела Управления Росреестра по КБР



(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

Проверка проведена в присутствии: Директора Кушхова В.А.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, уполномоченного представителя гражданина, индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами **не выявлено.**

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): несоответствия сведений, содержащихся в (нормативных) правовых актах **не выявлены**

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): предписание об устранении ранее выявленного нарушения земельного законодательства № 45 от 05.09.2019г. **исполнено.**

нарушений не выявлено

На основании распоряжения № 78/02 от 25.11.2019г. заместитель руководителя Соблирова Б.Х. проведена внеплановая выездная проверка по исполнению предписания об устранении нарушений земельного законодательства № 45 от 05.09.2019г. в отношении МКОУ «СОШ №3» с.п. Малка Зольского муниципального района КБР на земельном участке, расположенному по адресу: КБР, Зольский р-н, с. Малка ул. Ленина 66 с кадастровым номером 07:02:0800023:108 общей площадью 21064 кв.м.

В ходе проверки проведены промеры, границ земельного участка линейным методом с использованием лазерного дальномера Leica Disto A5 заводской номер 1082711783 (свидетельство о поверке №027181). По результатам обмера площадь земельного участка составляет 21064 кв.м. В ходе проведения проверки произведена фотосъемка и составлена фото таблица.

На момент проведения повторной проверки установлено, что индивидуальный МКОУ «СОШ №3» с.п. Малка Зольского муниципального района КБР устранила ранее выявленное нарушение, выразившееся в использовании земельного участка с кадастровым номером 07:02:0800023:108 общей площадью 21064 кв.м. в противоречии ст. 42 ЗК РФ, а именно собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. В целях устранения нарушения МКОУ «СОШ №3» с.п. Малка Зольского муниципального района КБР расчистила земельный участок, привела в соответствующий вид, не наносящий вред земле как природному объекту.

В связи с выше изложенным, со стороны МКОУ «СОШ №3» с.п. Малка Зольского муниципального района КБР нарушений не выявлено.

(указываются сведения, установленные в ходе проверки)

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

Карданов А.Г.

(подпись проверяющего)



Директор Кушхов В.А.

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального

предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

Карданов А.Г.
(подпись проверяющего)

Директор Кушхов В.А.
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: схематический чертеж и обмер границ земельного участка, фото
таблица.

Подписи лиц, проводивших проверку: _____ Карданов А.Г.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):
Директор МКОУ «СОШ №3» с.п. Малка Зольского муниципального района КБР Кушхов В.А.
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 24 ” декабря 20 19 г.

В. Кушхов
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)